



ORDENANZA N° 01/07

POR LA CUAL SE REGULA EL TIPO DE OMISION DE CUIDADO Y MANTENIMIENTO DE SOLARES URBANOS LIBRES DE MALEZAS Y RESIDUOS SÓLIDOS EN LA CIUDAD DE VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO.-

VISTA: La necesidad de combatir el frente epidémico que afecta a nuestro país, producido por el mosquito transmisor del Dengue, fiebre amarilla y la Leishmaniasis; con una normativa que pueda ser aplicable para el combate de estos males, y;

CONSIDERANDO: Que, la Constitución Nacional en su Art. 166 establece "Las Municipalidades son los órganos de Gobierno local, con personería jurídica que, dentro de su competencia, tienen autonomía política, administrativa y normativa, así como autarquía en la recaudación e inversión de sus recursos";

Que, la Ley N° 1294/87 "Orgánica Municipal" preceptúa:

Art. 11 reza "las Municipalidades son autónomas en el orden político, jurídico, económico y administrativo. Dicha autonomía será ejercida en los términos consagrados por la Constitución Nacional y esta Ley";

Art. 22 "El Gobierno municipal es ejercido por la Junta Municipal y la Intendencia Municipal. La Junta Municipal es el órgano deliberante y legislativo. La Intendencia Municipal tiene a su cargo la administración general de la Municipalidad";

Art. 17 "El Municipio tiene por objeto: inc. a) El bienestar de la Comunidad Local y su desarrollo cultural, social y material, inc. b) La protección de la salud y la seguridad de las personas;

Que, es competencia de la Junta Municipal reglamentar sobre la materia sometida a su estudio y consideración;

Que, las Comisiones de Legislación, Hacienda y Presupuesto; e Higiene, Salubridad y Servicio Social han emitido un dictamen en la cual recomiendan la aprobación de la minuta presentada ante el pleno con relación a la aparición del mal epidemiológico transmitido por el mosquito transmisor del dengue (*aedes aegypti*), fiebre amarilla y la Leishmaniasis, para su análisis urgente, atendiendo su importancia y a falta de un orden administrativo municipal que pueda reprimir la omisión de cuidado y mantenimiento de solares urbanos libres de malezas y residuos sólidos y a ese efecto han sugerido algunas variaciones terminológicas, que puedan ordenar el régimen jurídico y ser ajustada a las leyes concordantes que rige la materia, debiendo dictarse la ordenanza respectiva,

Que, el dictamen tuvo tratamiento en sesión ordinaria de la Junta, resolviéndose por la Plenaria aprobar el Proyecto de Ordenanza que regula el tipo de omisión de cuidado y mantenimiento de solares urbanos libres de malezas y residuos sólidos;

Por tanto;

LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE VILLARRICA, REUNIDA EN CONCEJO

ORDENA:

Artículo 1°.- Queda Prohibida la posesión, tenencia y dominio de inmuebles o solares municipales, ocupadas o baldías, en el área urbana y sub-urbana de la ciudad de Villarrica, que constituyan depósitos de malezas, residuos sólidos, y alimañas de todo tipo, con



especialidad la del mosquito transmisor del dengue (*Aedes aegypti*), fiebre amarilla y la Leishmaniasis.-

Artículo 2°.- Constituye FALTA GRAVE el hecho de ocupar o poseer en calidad de propietario, arrendatario, o sub-arrendatario un inmueble sea municipal o no, en las condiciones previstas en el artículo primero de la presente ordenanza, debidamente comprobados por los funcionarios municipales encargados del control y cumplimiento.-

Artículo 3°.- En caso de ser detectado inmuebles o solares municipales en las condiciones precedentemente citadas, el departamento municipal respectivo deberá notificar al propietario la orden municipal de limpieza, que no deberá superar el plazo de 48 horas, debido a la gravedad de la misma.-

Artículo 4°.- En caso de que el propietario o responsable del inmueble o solar municipal se negare a dar cumplimiento al artículo primero de la presente Ordenanza, previa notificación realizada por personal municipal, en el plazo pertinente, será inmediatamente ejecutado por personal de Limpieza de la Municipalidad, a costa de los mismos, previa comunicación a la Unidad Fiscal especializada del Medio Ambiente de turno, en caso de oposición, quien oficiará los mecanismos legales para dicho menester, y los antecedentes elevados al Juzgado de Faltas de la Municipalidad para lo que hubiere lugar en derecho.-

Artículo 5°.- El propietario o responsable del inmueble o solar municipal declarado culpable por el Juzgado de Faltas de la Municipalidad de la comisión de los hechos mencionados en el Art. 1° de la presente Ordenanza, será pasible de una multa prevista en las leyes y ordenanzas vigentes.-

Artículo 6°.- En caso de que el estado de las malezas o basuras, traiga aparejada un elevado nivel de riesgo para la salud pública, previo dictamen de la Dirección de la Región Sanitaria en el sentido de la urgencia y perentoriedad del tratamiento la Intendencia Municipal está autorizada a proceder a la limpieza y retiro de las basuras de oficio, fundado en el principio de primacía del interés general, otorgando el correspondiente mandamiento a favor del funcionario responsable, con facultad de requerir y obtener el apoyo de la fuerza pública, debiendo actuarse conforme a derecho. Los trabajos en estas condiciones se realizarán dentro del horario de 07:00 a 19:00 horas.-

Artículo 7°.- Facultase a la Intendencia Municipal para que en caso necesario, proceda la contratación de recurso humano temporal, sin relación laboral, para encargar la limpieza y retiro de basuras de los predios identificados, por volumen de obra, sujeto al pago del importe de la prestación a cuenta del infractor.-

Artículo 8°.- Comuníquese a quienes corresponda, notifíquese y cumplido dese al Legajo Municipal.-



Dada en la sala de sesiones de la Junta Municipal a los trece días
días del mes febrero del año dos mil siete.-

Lic. Miguel A. Aguilar
Secretario

Dr. Oscar Serrán Toledo
Presidente Junta Municipal

Villarrica, de febrero de 2.007.-

Téngase por Ordenanza, envíese tres ejemplares al Ministerio del
Interior de conformidad con el Art. 53 de la Ley N° 1294/87 Orgánica
Municipal, comuníquese y cumplido archívese.-

Dr. Roberto Marecos
Secretario

Dr. Federico Alderete G.
Intendente Municipal