



**“ACUERDO ESPECÍFICO ENTRE FERROCARRILES DEL PARAGUAY S.A., LA MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO Y LA COMISIÓN PRO CICLOVÍA GUA'Í”.-**

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 18 días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, entre Ferrocarriles del Paraguay S.A., en adelante **FEPASA**, representado en este acto por el Presidente del Directorio **Dr. LAURO RAMIREZ**, con C.I.Nº. 545.982, con domicilio en la calle México 145 entre Eligio Ayala y Mariscal López de la ciudad de Asunción; la Municipalidad de Villarrica del Espíritu Santo, en adelante la **MUNICIPALIDAD**, representada por el Intendente Municipal **Dr. MAGIN BENITEZ BENITEZ**, con C.I. N° 3.621.787, con domicilio sobre las calles Gral. Díaz entre Mcal. López y Mcal. Estigarribia de la ciudad de Villarrica, y la **COMISIÓN PRO CICLOVÍA GUA'Í**, representada por su Presidenta la **Abg. MARTA NIL DE REHNFELD**, con C.I. N° 1.056.873, domiciliada en la casa de la calle Prof. Boggino c/ Vía Férrea, Barrio Lomas Valentinas de la ciudad de Villarrica, convienen en suscribir el presente acuerdo que se registrá por las siguientes cláusulas y condiciones: - - - - -

**PRIMERA:** el presente acuerdo específico tiene por objeto regular las acciones tendientes a la instalación de una bisisenda, sobre la franja de dominio del ferrocarril de propiedad de **FEPASA**. - - - - -

**SEGUNDA:** **FEPASA**, en su carácter de propietario, cede en usufructo a la **MUNICIPALIDAD** su franja de dominio ferroviario que se extiende dentro de la jurisdicción del Municipio de Villarrica, para la instalación y puesta en funcionamiento de una bisisenda de uso público. - - - - -

**TERCERA:** La **MUNICIPALIDAD** asume el compromiso de gestionar recursos para ejecutar las obras civiles e instalación de señalizaciones necesarias para implementación y puesta en marcha del proyecto **Ciclovía Gua'í “El Camino de Hierro”** objeto del presente acuerdo, así como las demás instalaciones necesarias para el funcionamiento de la bisisenda, el cual será desarrollado con la **Comisión Pro Ciclovía Gua'í**, reconocida por Resolución N° 1834/2018. - - - - -





**CUARTA:** **FEPASA** deberá aprobar, por escrito, los planos y los detalles de la obras o de cualquier instalación o mejora, antes que estos sean ejecutados. Para tal efecto, se anexa al acuerdo el proyecto presentado por la **Comisión Pro Ciclovía Gua'í "El Camino de Hierro"**, el cual forma parte del presente acuerdo. -----

**QUINTA:** La **MUNICIPALIDAD** se compromete al cuidado y mantenimiento de la ciclovía y de las mejoras introducidas, conforme a la disponibilidad presupuestaria. -----

**SEXTA:** La **MUNICIPALIDAD** no podrá arrendar o ceder en forma total o parcial el uso o la explotación de la ciclovía sin previa autorización de **FEPASA**. -----

**SÉPTIMA:** La **MUNICIPALIDAD** se hará cargo de cualquier erogación en concepto de energía eléctrica, agua corriente, u otro servicio necesario para el funcionamiento o mantenimiento de la ciclovía, conforme a la disponibilidad presupuestaria. -----

**OCTAVA:** el presente acuerdo tendrá una duración de cuatro años. Cualquiera de las partes podrá rescindir el mismo, comunicando su voluntad a la otra parte con por lo menos 60 días de antelación. La rescisión, de una de las partes, no generará derecho de indemnización ni reclamo de cobro alguno, para cualquiera de las partes. Ello sin perjuicio de nuevos acuerdos que pueda celebrar la **Comisión Pro Ciclovía Gua'í** con la siguiente administración municipal a fin de dar continuidad y sustento a la ciclovía. -----

**NOVENA:** en caso de rescisión por mutuo acuerdo o por decisión de cualquiera de las partes, o en caso que **FEPASA** lo requiera para la reimplementación del sistema ferroviario, la Municipalidad se compromete a retirar las instalaciones propias o de terceros, antes de la entrega a **FEPASA**. -----

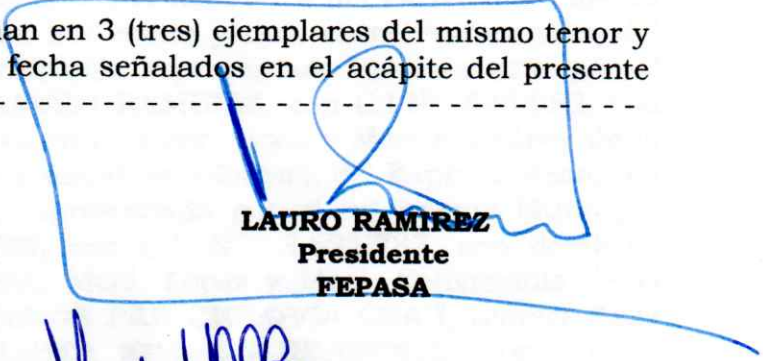
**DÉCIMA:** La **MUNICIPALIDAD** no podrá efectuar ningún tipo de explotación comercial a lo largo de la biciesenda, por si y/o por intermedio de terceros. -----



**DECIMO PRIMERA:** En caso de suscitarse divergencia en el marco de la aplicación y/o interpretación del presente Acuerdo, las partes se someten libre y voluntariamente a la jurisdicción de los jueces y Tribunales Ordinarios de Asunción.-----

En prueba de conformidad firman en 3 (tres) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha señalados en el acápite del presente instrumento.-----

  
**MAGIN BENÍTEZ B.**  
Intendente  
Municipalidad de Villarrica

  
**LAURO RAMÍREZ**  
Presidente  
FEPASA

  
**MARTA NIL DE REHNFELDT**  
Presidenta  
Comisión Ciclovía Gua'í